

Dodatek č. 2 pracovní smlouvy
uzavřené dne 15.8.2022

Zaměstnavatel: Svazková základní škola Povýmolí, IČO: 14 316 773 se sídlem Brandýská 45, 250 90 Jirny, zastoupené předsedkyní Dobrovolného svazku Povýmolí, Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČO: 04363531 Bc. Markétou Rydvalovou

a zaměstnanec: Nikola Horská Narozen

trvalé bydliště:

uzavírají podle ustanovení zákona 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, tento **dodatek č. 2 k pracovní smlouvě:**

I.

1. Zaměstnavatel a zaměstnanec mají uzavřenu pracovní smlouvu ze dne 15. 8. 2022.
2. Zaměstnavatel a zaměstnanec sjednávají změnu článku I. bod 5. Pracovní poměr se sjednává na dobu neurčitou.

II.

1. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran vyplývajících s této smlouvy se řídí ustanovením zákoníku práce a ostatními právními předpisy.
2. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží zaměstnavatel, jeden zaměstnanec.

V Úvalech dne 31.7.2024



zaměstnanec



zaměstnavatel



20/2024

Dobrovolný svazek obcí Povýmolí
se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly
IČO: 04363531
zastoupený Bc. Markétou Rydvalovou, předsedkyní svazku
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 123-2963490267/0100

dále jen „objednatel“

a

VPÚ DECO PRAHA a.s.
se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6
IČO: 60193280
DIČ: CZ 60193280
zastoupená Ing. Luborem Hodánkem, MBA, členem představenstva
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., č. ú. 1953660002/5500
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka B 2368

dále jen „zhotovitel“

(objednatel a zhotovitel budou dále označováni společně též jen jako „smluvní strany“)

spolu uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK č. 3 ke

Smlouvě o dílo a příkazní smlouvě uzavřené dne 16. 2. 2024

(dále též jen jako „dodatek č. 3“ a „smlouva“)

Článek 1.

Účel dodatku č. 3

- 1.1. Účelem tohoto dodatku č. 3 je zajištění plnění od zhotovitele úzce související s projektem výstavby Svazkové základní školy Povýmolí, Úvaly (dále též jen „stavba“), který zhotovitel realizuje na základě smlouvy, konkrétně zpracování projektové dokumentace na vestavěný nábytek, který je nedílnou součástí stavby. Zajištění plnění, které je předmětem plnění dle tohoto dodatku č. 3 jiným dodavatelem přitom není z časové hlediska možné s ohledem na lhůty, ve kterých musí být projekt, resp. stavba realizovány a s ohledem na skutečnost, že zadání realizace takové projektové dokumentace by mohlo proběhnout až po vyhotovení projektové dokumentace stavby zhotovitelem. Nadto by zpracování různých částí projektové dokumentace stavby a interiérů přímo spojených se stavbou odlišnými dodavateli způsobilo

pro objednatele zvýšené náklady spojené s přípravou a realizací výběrového řízení a s následnou na koordinaci více dodavatelů, jakož i s možnou nekompatibilitou jednotlivých projektů od odlišných dodavatelů.

- 1.2. Pro účely tohoto dodatku č. 3 zůstává zachována terminologie podle smlouvy a význam přiřazený jednotlivým pojmům smlouvou, není-li dále ujednáno jinak.
- 1.3. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy ve smyslu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2026 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť
 - a) se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a
 - b) hodnota této změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku, a současně nepřesahuje 10 % původní hodnoty závazku.

Článek 2.

Předmět dodatku

- 2.1. Zhotovitel se tímto dodatkem zavazuje, že zpracuje projektovou dokumentaci vestavěného nábytku stavby.
- 2.2. Podrobné požadavky na předmět plnění jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 3.

Článek 3.

Termíny plnění

- 3.1. Zhotovitel se tímto zavazuje zahájit provádění činností a prací specifikovaných tímto dodatkem č. 3 bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti tohoto dodatku č. 3.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje splnit předmět plnění v následujících termínech:
 - a) Kontrolní den rozpracovanosti projektové dokumentace, projednání dotazů – 15. 10. 2024,
 - b) Zpracování a protokolární předání konceptu projektové dokumentace objednateli do 15. 11. 2024,
 - c) Vypořádání připomínek objednatele, zpracování a protokolární předání čistopisu projektové dokumentace objednateli do 15 dnů ode dne obdržení písemných připomínek objednatele (předpoklad do 15. 12. 2024).
- 3.3. Objednatel se zavazuje předat připomínky k předaným konceptům projektových dokumentací vždy nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení konceptu příslušné projektové dokumentace.

Článek 4.

Cena a platební podmínky

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za plnění dle tohoto dodatku č. 3 činí 792.000,- Kč bez DPH, přičemž tato cena bude hrazena po částech tak, že fakturu na úhradu 70 % ceny je zhotovitel oprávněn vystavit po předání konceptu projektové dokumentace a fakturu na úhradu zbývajících 30 % ceny je zhotovitel oprávněn vystavit po předání čistopisu projektové dokumentace.

Článek 5. Změna smlouvy

- 5.1. Smluvní strany prohlašují, že na základě dodatku č. 2 smlouvy došlo k dohodě o urychlení podání žádosti o vydání stavebního povolení tak, aby stavební řízení mohlo být vedeno podle právních předpisů účinných do 30. 6. 2024. K tomuto kroku vedla zejména objednatel důvodná obava z problémů s digitalizací stavebního řízení a ze zásadního omezení funkčnosti věcně příslušného stavebního úřadu v období od 1. 7. 2024, což by mohlo vést k zásadnímu zpoždění celého projektu přípravy a výstavby svazkové školy. Tyto obavy se následně ukázaly jako zcela oprávněné, když stavební úřady prozatím nejsou objektivně schopny projednávat žádosti o povolení záměrů podaných po 1. 7. 2024, a to z důvodů ležících zcela mimo kontrolu a odpovědnost objednatel. Současně existuje významné riziko, že nefunkčnost digitálního stavebního řízení potrvá po delší dobu.
- 5.2. Smluvní strany potvrzují, že žádost o stavební povolení byla podána za účinnosti právních předpisů účinných do 30. 6. 2024 a stavební řízení tak bude probíhat podle těchto právních předpisů. Žádost o stavební povolení však neobsahovala čistopis DSP, neboť v době podání žádosti zhotovitel nedisponoval stanovisky DOSS ani připomínkami objednatel.
- 5.3. Smluvní strany současně potvrzují, že plnění odst. 4.4.3. smlouvy, tj. vypracování knihy standardů, knihy místností a agregovaného rozpočtu bylo původně smlouvou termínově navázáno na podání žádosti o stavební povolení, přičemž však žádost o stavební povolení měla být původně podána až na základě čistopisu DSP, tj. i po zapracování připomínek DOSS a připomínek objednatel, přičemž objednatel předpokládal, že jeho připomínky budou zahrnovat rovněž připomínky Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy, který je ve vztahu k projektu dotačním orgánem.
- 5.4. S ohledem na skutečnosti popsané v odst. 5.1. a 5.2. tohoto dodatku č. 3 a s ohledem na dodatek č. 2 však zhotovitel objektivně není schopen řádně realizovat plnění dle odst. 4.4.3 smlouvy předtím, než obdrží všechny připomínky DOSS a objednatel k DSP a než bude moci zpracovat čistopis DSP ve lhůtě dle odst. 6.2.5. smlouvy.
- 5.5. Smluvní strany se proto dohodly na následujících změnách smlouvy:
- a) Odst. 6.2.5. smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
„6.2.5. Podání žádosti o vydání společného povolení do 28. 6. 2024.“
 - b) Odst. 6.2.6. smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
„6.2.6. Předání konceptu Knihy standardů, Knihy místností a agregovaného rozpočtu dle odst. 4.4.3 této smlouvy pro účely zadávacího řízení veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby do jednoho (1) měsíce ode dne podání doplnění žádosti o vydání společného povolení, jehož přílohou bude čistopis DSP se zapracovanými připomínkami DOSS a správců sítí, objednatel a Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR.“
 - c) Doplnuje se nový odst. 6.2.9. smlouvy:
„6.2.9. Zapracování požadavků ze stanovisek DOSS a správců sítí, objednatel a Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy, podání kompletního doplnění žádosti o vydání společného

povolení a protokolární předání čistopisu DSP objednateli do dvou (2) týdnů od vydání posledního stanoviska DOSS a správců sítí, nebo stanoviska Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy, podle toho, které stanovisko bude vydáno později. “

- 5.6. Tato změna smlouvy je sjednávána v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ, neboť se jedná o změnu, jejíž objektivní potřeba nastala z důvodů, které objednatel nemohl ani při jednání s náležitou péčí předvídat. Sjednaná změna současně nijak nemění celkovou povahu předmětu smlouvy.
- 5.7. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem č. 3 nedotčena.

Článek 6. Závěrečná ujednání

- 6.1. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3 jsou tyto přílohy:
- a) Příloha č. 1 – Podrobné požadavky na projektovou dokumentaci vestavěného nábytku.
- 6.2. Pokud není tímto dodatkem č. 3 výslovně stanoveno jinak, použijí se na plnění dle tohoto dodatku č. 3 obdobně ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1 a č. 2. V případě prodlení s plněním některého termínu uvedeného v čl. 3. tohoto dodatku č. 3 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve smyslu odst. 16.2. smlouvy. V případě prodlení s odstraněním vad plnění dle tohoto dodatku č. 3 je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve smyslu odst. 16.3. smlouvy.
- 6.3. Tento dodatek č. 3 je vyhotoven v elektronické podobě v jednom vyhotovení. Objednatel může rozhodnout o vyhotovení dodatku č. 3 v listinné podobě; v takovém případě bude dodatek č. 3 vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
- 6.4. Dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Strany se dohodly, že objednatel dodatek č. 3 uveřejní v registru smluv, na toto uveřejnění však nebude vázáno nabytí jeho účinnosti.

V Úvalech dne

V Praze dne 30.8.2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Dobrovolný svazek obcí Povýmolí

VPÚ DECO PRAHA a.s.

Podpis: Bc. Markéta Rydvalová
Jméno: Bc. Markéta Rydvalová
Funkce: předsedkyně svazku

Digitálně podepsal
Bc. Markéta
Rydvalová
Datum: 2024.09.10
11:58:14 +02'00'

Podpis: Ing. Lubor Hodánek, MBA
Jméno: Ing. Lubor Hodánek, MBA
Funkce: člen představenstva

Digitálně podepsal
Ing. Lubor Hodánek,
MBA
Datum: 2024.08.30
08:27:50 +02'00'